## **ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20240403-38012**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

**Номер лота:** 41

**Організатор земельних торгів:** ЛИПОВОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

**Статус земельних торгів:** Земельні торги відбулися

**Дата та час початку земельних торгів:** 06.05.2024 12:55:00

**Дата та час завершення земельних торгів:** 06.05.2024 13:24:04

**Відомості про земельну ділянку (склад лота):** Право оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0059 га, вул. Полтавська, селище Липова Долина, Роменський район, Сумська область.

1. Право оренди земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗ 03.07) площею 0,0059 га, кадастровий номер 5923255100:06:003:0339 (землі під соціально-культурними об'єктами). Місцерозташування земельної ділянки: вул. Полтавська, селище Липова Долина, Роменський район, Сумська область. Термін права оренди - 10 років. Стартовий розмір плати за користування земельною ділянкою - 4324,66 грн на рік.

**Стартова ціна лота:** 4 324,66 грн без ПДВ

**Ціна лота:** 4 445,00 грн без ПДВ

**Мінімальний крок земельних торгів:** 43,25 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 1 297,40 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 710,00 грн

**Учасники земельних торгів:**

1. *Мостовий Віталій Олександрович, ІПН/РНОКПП: 3775709031*
2. *Мостова Інна Михайлівна, ІПН/РНОКПП: 3036812524*

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мостова Інна Михайлівна | 4 325,00 грн | 03.05.2024 10:00:22 |
| Мостовий Віталій Олександрович | 4 334,00 грн | 30.04.2024 12:58:05 |

**Цінові пропозиції учасників:**

***Раунд 1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мостова Інна Михайлівна | 4 369,00 грн | 06.05.2024 13:01:44 |
| Мостовий Віталій Олександрович | 4 380,00 грн | 06.05.2024 13:04:55 |

***Раунд 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мостова Інна Михайлівна | 4 369,00 грн | 06.05.2024 13:01:44 |
| Мостовий Віталій Олександрович | 4 380,00 грн | 06.05.2024 13:04:55 |

***Раунд 3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мостова Інна Михайлівна | 4 369,00 грн | 06.05.2024 13:01:44 |
| Мостовий Віталій Олександрович | 4 445,00 грн | 06.05.2024 13:21:53 |

**Переможець земельних торгів:** *Мостовий Віталій Олександрович, ІПН/РНОКПП: 3775709031*

**Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013:** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем:** 222,25 грн (двісті двадцять дві гривні 25 копійок)

**Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота:** 1 075,15 грн (одна тисяча сімдесят п'ять гривень 15 копійок)

**Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота):** 3 369,85 грн (три тисячі триста шістдесят дев'ять гривень 85 копійок)

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:**

1. Одержувач: ГУК Сум. обл/Л-Долинська СТГ/18010900
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37970404
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA798999980334199815000018532
5. Одержувач: ГУК Сум. обл/Л-Долинська СТГ/18010600
6. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37970404
7. Назва банку:
8. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA378999980334189812000018532

**Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів:** 6 200,00 грн

**Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):**

1. Одержувач: ГУК Сум. обл/Л-Долинська СТГ/21080500
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37970404
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA458999980314020535000018532

**Протокол земельних торгів сформовано:** 06.05.2024 13:24:04

*Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.*

**\*Переможець земельних торгів:** Мостовий Віталій Олександрович, ІПН/РНОКПП: 3775709031

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

**\*Найменування організатора:** ЛИПОВОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

*\*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.*