## **ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20240429-43197**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів:** ПП "Фірма "СОМГІЗ"

**Номер лота:** 010

**Організатор земельних торгів:** БЛИЗНЮКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

**Статус земельних торгів:** Земельні торги відбулися

**Дата та час початку земельних торгів:** 31.05.2024 11:30:00

**Дата та час завершення земельних торгів:** 31.05.2024 13:20:02

**Відомості про земельну ділянку (склад лота):** Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки 6320680300:04:000:0820

1. Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення 6320680300:04:000:0820 площею 19,0033 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

**Стартова ціна лота:** 51 479,27 грн без ПДВ

**Ціна лота:** 184 002,00 грн без ПДВ

**Мінімальний крок земельних торгів:** 514,79 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 15 443,78 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 710,00 грн

**Учасники земельних торгів:**

1. *СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО КОСТЮЧЕНКО МИКОЛИ ІВАНОВИЧА, ЄДРПОУ: 24667170*
2. *Олексюк Василь Васильович, ІПН/РНОКПП: 3641103590*
3. *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ КОМПАНІЯ "БОТІК", ЄДРПОУ: 21172627*
4. *ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "КАЛЕРІЯ", ЄДРПОУ: 38053169*
5. *СОКОЛИК ІРИНА ВОЛОДИМИРІВНА, ІПН/РНОКПП: 3003912184*
6. *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЩЕДРІ ЛАНИ СЛОБОЖАНЩИНИ", ЄДРПОУ: 41534428*
7. *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРИСТОКРАТ-АГРО", ЄДРПОУ: 45224994*
8. *ПСП "ВОЛОДИМИРІВСЬКЕ", ЄДРПОУ: 30560508*
9. *ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНО - ОРЕНДНЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОПАРТНЕР" , ЄДРПОУ: 05405730*
10. *ВАСЮК ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 2728100511*
11. *ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "СЄЛЄНА-АГРО" , ЄДРПОУ: 42046943*

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Олексюк Василь Васильович | 52 300,00 грн | 30.05.2024 10:11:55 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРИСТОКРАТ-АГРО" | 77 002,00 грн | 30.05.2024 10:04:32 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "СЄЛЄНА-АГРО" | 104 153,00 грн | 30.05.2024 19:04:43 |
| СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО КОСТЮЧЕНКО МИКОЛИ ІВАНОВИЧА | 110 000,00 грн | 30.05.2024 14:26:27 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "КАЛЕРІЯ" | 110 000,00 грн | 30.05.2024 13:57:53 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНО - ОРЕНДНЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОПАРТНЕР" | 110 111,00 грн | 30.05.2024 17:20:15 |
| ПСП "ВОЛОДИМИРІВСЬКЕ" | 130 000,00 грн | 30.05.2024 14:57:29 |
| СОКОЛИК ІРИНА ВОЛОДИМИРІВНА | 138 000,00 грн | 30.05.2024 19:13:26 |
| ВАСЮК ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ | 148 800,00 грн | 30.05.2024 19:15:01 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЩЕДРІ ЛАНИ СЛОБОЖАНЩИНИ" | 151 360,00 грн | 30.05.2024 19:12:31 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ КОМПАНІЯ "БОТІК" | 162 300,00 грн | 30.05.2024 19:11:46 |

**Цінові пропозиції учасників:**

***Раунд 1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Олексюк Василь Васильович | 163 000,00 грн | 31.05.2024 11:35:22 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРИСТОКРАТ-АГРО" | 77 600,00 грн | 31.05.2024 11:40:54 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "СЄЛЄНА-АГРО" | 104 153,00 грн | 30.05.2024 19:04:43 |
| СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО КОСТЮЧЕНКО МИКОЛИ ІВАНОВИЧА | 110 000,00 грн | 30.05.2024 14:26:27 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "КАЛЕРІЯ" | 110 000,00 грн | 30.05.2024 13:57:53 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНО - ОРЕНДНЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОПАРТНЕР" | 110 111,00 грн | 30.05.2024 17:20:15 |
| ПСП "ВОЛОДИМИРІВСЬКЕ" | 180 000,00 грн | 31.05.2024 11:53:10 |
| СОКОЛИК ІРИНА ВОЛОДИМИРІВНА | 180 001,00 грн | 31.05.2024 11:57:21 |
| ВАСЮК ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ | 180 002,00 грн | 31.05.2024 11:59:16 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЩЕДРІ ЛАНИ СЛОБОЖАНЩИНИ" | 180 000,00 грн | 31.05.2024 12:04:42 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ КОМПАНІЯ "БОТІК" | 180 003,00 грн | 31.05.2024 12:05:29 |

***Раунд 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРИСТОКРАТ-АГРО" | 77 600,00 грн | 31.05.2024 11:40:54 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "СЄЛЄНА-АГРО" | 104 153,00 грн | 30.05.2024 19:04:43 |
| СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО КОСТЮЧЕНКО МИКОЛИ ІВАНОВИЧА | 111 111,00 грн | 31.05.2024 12:17:07 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "КАЛЕРІЯ" | 110 000,00 грн | 30.05.2024 13:57:53 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНО - ОРЕНДНЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОПАРТНЕР" | 110 111,00 грн | 30.05.2024 17:20:15 |
| Олексюк Василь Васильович | 183 000,00 грн | 31.05.2024 12:26:33 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЩЕДРІ ЛАНИ СЛОБОЖАНЩИНИ" | 180 000,00 грн | 31.05.2024 12:04:42 |
| ПСП "ВОЛОДИМИРІВСЬКЕ" | 180 000,00 грн | 31.05.2024 11:53:10 |
| СОКОЛИК ІРИНА ВОЛОДИМИРІВНА | 183 001,00 грн | 31.05.2024 12:35:12 |
| ВАСЮК ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ | 183 002,00 грн | 31.05.2024 12:39:11 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ КОМПАНІЯ "БОТІК" | 183 003,00 грн | 31.05.2024 12:41:09 |

***Раунд 3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРИСТОКРАТ-АГРО" | 77 600,00 грн | 31.05.2024 11:40:54 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "СЄЛЄНА-АГРО" | 104 153,00 грн | 30.05.2024 19:04:43 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "КАЛЕРІЯ" | 110 000,00 грн | 30.05.2024 13:57:53 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНО - ОРЕНДНЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОПАРТНЕР" | 110 111,00 грн | 30.05.2024 17:20:15 |
| СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО КОСТЮЧЕНКО МИКОЛИ ІВАНОВИЧА | 111 111,00 грн | 31.05.2024 12:17:07 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЩЕДРІ ЛАНИ СЛОБОЖАНЩИНИ" | 180 600,00 грн | 31.05.2024 13:04:28 |
| ПСП "ВОЛОДИМИРІВСЬКЕ" | 181 111,11 грн | 31.05.2024 13:07:00 |
| Олексюк Василь Васильович | 184 000,00 грн | 31.05.2024 13:09:25 |
| СОКОЛИК ІРИНА ВОЛОДИМИРІВНА | 184 001,00 грн | 31.05.2024 13:11:14 |
| ВАСЮК ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ | 183 002,00 грн | 31.05.2024 12:39:11 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ КОМПАНІЯ "БОТІК" | 184 002,00 грн | 31.05.2024 13:17:38 |

**Переможець земельних торгів:** *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ КОМПАНІЯ "БОТІК", ЄДРПОУ: 21172627*

**Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013:** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем:** 9 200,10 грн (дев'ять тисяч двісті гривень 10 копійок)

**Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота:** 6 243,68 грн (шість тисяч двісті сорок три гривні 68 копійок)

**Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота):** 177 758,32 грн (сто сімдесят сім тисяч сімсот п'ятдесят вісім гривень 32 копійки)

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:**

1. Одержувач: відсутнє
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
3. Назва банку: Казначейство України(ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA108999980334179812000020585
5. Одержувач: відсутнє
6. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
7. Назва банку: Казначейство України(ел. адм. подат.)
8. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA528999980334189815000020585

**Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів:** 4 000,00 грн

**Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):**

1. Одержувач: Близнюківська селищна рада Лозівського району Харківської області
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04400021
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA348201720344280043000028589
5. Одержувач: вул.Свободи,30 с. Близнюки Лозівського району Харківської області
6. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04400021
7. Назва банку:
8. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA348201720344280043000028589

**Протокол земельних торгів сформовано:** 31.05.2024 13:20:02

*Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.*

**\*Переможець земельних торгів:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ КОМПАНІЯ "БОТІК", ЄДРПОУ: 21172627

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

**\*Найменування організатора:** БЛИЗНЮКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

*\*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.*