## **ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20220830-02449**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** ПП "Фірма "СОМГІЗ"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ПП "Фірма "СОМГІЗ"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Номер лота:** 03

**Організатор земельних торгів:** Переяславська міська рада

**Статус земельних торгів:** Земельні торги відбулися

**Дата та час початку земельних торгів:** 30.09.2022 11:15:00

**Дата та час завершення земельних торгів:** 30.09.2022 11:44:01

**Відомості про земельну ділянку (склад лота):** Продаж права оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,2000га, кадастровий номер: 3211000000:01:059:0061, що розташована за адресою: Київська область, м.Переяслав, вул.Сковороди,62 (в межах населеного пункту), категорія земель – землі житлової та громадської забудови,цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ 03.03.15)

1. Продаж права оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,2000га, кадастровий номер: 3211000000:01:059:0061, що розташована за адресою: Київська область, м.Переяслав, вул.Сковороди,62 (в межах населеного пункту), категорія земель – землі житлової та громадської забудови,цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ 03.03.15)

**Стартова ціна лота:** 51 368,84 грн без ПДВ

**Ціна лота:** 51 882,53 грн без ПДВ

**Мінімальний крок земельних торгів:** 513,69 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 15 410,65 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 650,00 грн

**Учасники земельних торгів:**

1. *Ламахов Роман Олексанрович, ІПН/РНОКПП: 3077415256*
2. *Боровик Олександр Олександрович, ІПН/РНОКПП: 2877913838*

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ламахов Роман Олексанрович | 51 368,84 грн | 29.09.2022 10:04:27 |
| Боровик Олександр Олександрович | 52 000,00 грн | 29.09.2022 16:06:47 |

**Цінові пропозиції учасників:**

***Раунд 1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ламахов Роман Олексанрович | 51 882,53 грн | 30.09.2022 11:21:58 |
| Боровик Олександр Олександрович | 52 600,00 грн | 30.09.2022 11:23:31 |

***Раунд 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ламахов Роман Олексанрович | 51 882,53 грн | 30.09.2022 11:21:58 |
| Боровик Олександр Олександрович | 52 600,00 грн | 30.09.2022 11:23:31 |

***Раунд 3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ламахов Роман Олексанрович | 51 882,53 грн | 30.09.2022 11:21:58 |
| Боровик Олександр Олександрович | 52 600,00 грн | 30.09.2022 11:23:31 |

**Переможець земельних торгів:** *Ламахов Роман Олексанрович, ІПН/РНОКПП: 3077415256*

**Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013:** *Боровик Олександр Олександрович, ІПН/РНОКПП: 2877913838*

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем:** 2 594,13 грн (дві тисячі п'ятсот дев'яносто чотири гривні 13 копійок)

**Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота:** 12 816,52 грн (дванадцять тисяч вісімсот шістнадцять гривень 52 копійки)

**Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота):** 39 066,01 грн (тридцять дев'ять тисяч шістдесят шість гривень 01 копійка)

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:**

1. Одержувач: ГУК у Київ.обл/Переяслав,міс/18010600
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37955989
3. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA208999980334159812000010832
5. Одержувач: ГУК у Київ.обл/Переяслав,міс/18010900
6. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37955989
7. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
8. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA628999980334169815000010832

**Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів:** 22 000,00 грн

**Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):**

1. Одержувач: ТОВ «Проектно-інженерна компанія Нова Земля»
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 38661029
3. Назва банку: ПАТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA413006140000026000500061246

**Протокол земельних торгів сформовано:** 05.10.2022 16:50:22

*Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.*

**\*Переможець земельних торгів:** Ламахов Роман Олексанрович, ІПН/РНОКПП: 3077415256

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

**\*Найменування організатора:** Переяславська міська рада

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

*\*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.*