|  |  |
| --- | --- |
|  | \*ЗАТВЕРДЖЕНО рішення органу приватизації \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_ |

## **ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20230526-70490**

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об’єкта приватизації):** ТОВ "ПОЛОНЕКС"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію (в разі наявності):** ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЕКСПЕРТНЕ АГЕНТСТВО"

**Орган приватизації/ організатор аукціону:** Управління приватизації, оренди майна та землі Олександрійської міської ради

**Статус електронного аукціону: наявний один учасник (викуп)**

**Найменування лота:** Нежитлова будівля загальною площею 191,6 кв.м – пам’ятка архітектури місцевого значення «Житлова будівля», початок ХХ ст., охоронний номер 222/1-Кв за адресою: Кіровоградська область, м. Олександрія, вул. Святомиколаївська, 11

1. Нежитлова будівля (літ.А, АІ) загальною площею 191,6 кв.м, пам’ятка архітектури місцевого значення «Житлова будівля», початок ХХ ст., охоронний номер 222/1-Кв. Земельна ділянка площею 0,0228 га (кадастровий номер 3510300000:10:289:0008). Будівля перебуває в оренді до 16.03.2025

**Учасники електронного аукціону:**

1. *Швець Олександр Михайлович, ІПН/РНОКПП: 1917407171*

**Стартова ціна лота:** 346 823,59 грн *У разі прийняття рішення про приватизацію об’єкта шляхом викупу на запропоновану учасником ціну (ціну продажу) нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України.*

**Запропонована учасником ціна лота (ціна продажу лота) без урахування ПДВ:** 420 000,20 грн **Сума ПДВ:** 84 000,04 грн

**Запропонована учасником ціна лота (ціна продажу лота) з урахуванням ПДВ:** 504 000,24 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 69 364,72 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 340,00 грн

**Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію для доплати учасником винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію (плата за участь в електронному аукціоні):** 20 160,01 грн з ПДВ

**Сума, що підлягає доплаті учасником, що подав заяву на участь в електронному аукціоні оператору, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску:** 0,00 грн

**Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційного внеску:**

1. Одержувач: Управління приватизації, оренди майна та землі Олександрійської міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 30225269
3. Назва банку: Держказначейська служба України, м.Київ
4. ЄДРПОУ банку: 30225269
5. МФО банку: 820172
6. Банківський рахунок: 268201720355109010002029126
7. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA268201720355109010002029126

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1:** 1 340,00 грн

**Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):**

1. Одержувач: Управління приватизації, оренди майна та землі Олександрійської міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 30225269
3. Назва банку: Держказначейська служба України, м.Київ
4. ЄДРПОУ банку: 30225269
5. МФО банку: 820172
6. Банківський рахунок: 288201720355509010000029126
7. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA288201720355509010000029126

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2:** 49 204,71 грн

**Реквізити рахунку 3 для проведення учасником, що подав заяву на участь в електронному аукціоні, розрахунків за об’єкт:**

1. Одержувач: Управління приватизації, оренди майна та землі Олександрійської міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 30225269
3. Назва банку: Держказначейська служба України, м.Київ
4. ЄДРПОУ банку: 30225269
5. МФО банку: 820172
6. Банківський рахунок: 288201720355509010000029126
7. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA288201720355509010000029126

**Сума, що підлягає сплаті учасником на рахунок 3 після прийняття рішення про приватизацію об’єкта шляхом викупу, яка дорівнює запропонованій учасником ціні лота (ціні продажу лота) з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):** 454 795,53 грн з ПДВ

**Протокол про результати електронного аукціону сформовано:** 15.06.2023 20:00:03

*Після формування протоколу про результати електронного аукціону учасник зобов'язується:*

* *підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (3) трьох оригінальних примірниках в письмовій формі\*\* протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію;*
* *у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;*
* *сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об’єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;*
* *укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;*
* *провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об’єкта приватизації (у разі необхідності).*

**Учасник, що подав заяву на участь в електронному аукціоні:** Швець Олександр Михайлович, ІПН/РНОКПП: 1917407171

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

**Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЕКСПЕРТНЕ АГЕНТСТВО"

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

**Орган приватизації:** Управління приватизації, оренди майна та землі Олександрійської міської ради

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

*\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

*\*\*Протокол про результати електронного аукціону підписується в трьох оригінальних примірниках, якщо на підписанні його в письмовій формі наполягає переможець електронного аукціону відповідно до частини шостої статті 15 Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна”*