## **ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20240325-55147**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** ПП "ЗЕМЛЕМІР"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ПП "ЗЕМЛЕМІР"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

**Номер лота:** 11/2024

**Організатор земельних торгів:** Піщанська сільська рада Золотоніського району Черкаської області

**Статус земельних торгів:** Земельні торги відбулися

**Дата та час початку земельних торгів:** 29.04.2024 12:25:00

**Дата та час завершення земельних торгів:** 29.04.2024 13:21:03

**Відомості про земельну ділянку (склад лота):** Продаж права оренди земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення, площею 5,2035 га, кадастровий номер 7121582700:02:004:0517 в адміністративних межах Піщанської сільської ради Золотоніського району Черкаської області в межах с.Гладківщина

1. Земельна ділянка комунальної власності сльськогосподарського призначення, площею 5,2035 га, кадастровий номер 7121582700:02:004:0517 категорія земель- землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення-01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Ділянка знаходиться в адміністративних межах Піщанської сільської ради Золотоніського району Черкаської області в межах с.Гладківщина.

**Стартова ціна лота:** 21 876,92 грн без ПДВ

**Ціна лота:** 96 500,00 грн без ПДВ

**Мінімальний крок земельних торгів:** 218,77 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 6 563,08 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 710,00 грн

**Учасники земельних торгів:**

1. *ФОП КАРПИЧ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 3075222917*
2. *Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю "Агрофірма "Маяк", ЄДРПОУ: 03793159*
3. *ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "MACIC-1", ЄДРПОУ: 36773982*
4. *СТОВ "ВОЛЯ", ЄДРПОУ: 03793142*
5. *ФОП СТЕЦЮК ОЛЕКСАНДР ГРИГОРОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 3449909613*

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФОП КАРПИЧ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ | 22 000,00 грн | 26.04.2024 15:47:15 |
| ФОП СТЕЦЮК ОЛЕКСАНДР ГРИГОРОВИЧ | 23 000,00 грн | 28.04.2024 17:22:36 |
| Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю "Агрофірма "Маяк" | 62 450,00 грн | 17.04.2024 09:10:59 |
| СТОВ "ВОЛЯ" | 70 000,00 грн | 26.04.2024 17:47:24 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "MACIC-1" | 90 000,00 грн | 26.04.2024 17:38:15 |

**Цінові пропозиції учасників:**

***Раунд 1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФОП КАРПИЧ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ | 95 000,00 грн | 29.04.2024 12:30:37 |
| ФОП СТЕЦЮК ОЛЕКСАНДР ГРИГОРОВИЧ | 23 000,00 грн | 28.04.2024 17:22:36 |
| Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю "Агрофірма "Маяк" | 80 000,00 грн | 29.04.2024 12:37:21 |
| СТОВ "ВОЛЯ" | 85 000,00 грн | 29.04.2024 12:39:35 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "MACIC-1" | 96 000,00 грн | 29.04.2024 12:42:27 |

***Раунд 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФОП СТЕЦЮК ОЛЕКСАНДР ГРИГОРОВИЧ | 23 000,00 грн | 28.04.2024 17:22:36 |
| Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю "Агрофірма "Маяк" | 95 000,01 грн | 29.04.2024 12:51:28 |
| СТОВ "ВОЛЯ" | 96 500,00 грн | 29.04.2024 12:54:32 |
| ФОП КАРПИЧ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ | 96 200,00 грн | 29.04.2024 12:57:34 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "MACIC-1" | 96 300,00 грн | 29.04.2024 13:01:06 |

***Раунд 3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФОП СТЕЦЮК ОЛЕКСАНДР ГРИГОРОВИЧ | 33 000,00 грн | 29.04.2024 13:06:17 |
| Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю "Агрофірма "Маяк" | 95 000,01 грн | 29.04.2024 12:51:28 |
| ФОП КАРПИЧ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ | 96 499,99 грн | 29.04.2024 13:12:18 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "MACIC-1" | 96 300,00 грн | 29.04.2024 13:01:06 |
| СТОВ "ВОЛЯ" | 96 500,00 грн | 29.04.2024 12:54:32 |

**Переможець земельних торгів:** *СТОВ "ВОЛЯ", ЄДРПОУ: 03793142*

**Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013:** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем:** 4 825,00 грн (чотири тисячі вісімсот двадцять п'ять гривень 00 копійок)

**Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота:** 1 738,08 грн (одна тисяча сімсот тридцять вісім гривень 08 копійок)

**Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота):** 94 761,92 грн (дев'яносто чотири тисячі сімсот шістдесят одна гривня 92 копійки)

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:**

1. Одержувач: Піщанська сільська рада Золотоніського району Черкаської області
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37930566
3. Назва банку: Казначейство України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA198999980334159812000023751
5. Одержувач: Піщанська сільська рада Золотоніського району Черкаської області
6. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37930566
7. Назва банку: Казначейство України
8. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA618999980334169815000023751

**Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів:** 5 000,00 грн

**Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):**

1. Одержувач: ПП "Землемір"
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 30769242
3. Назва банку: ВАТ "Райффайзен Банк Аваль" м.Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA453808050000000026002215192

**Протокол земельних торгів сформовано:** 29.04.2024 13:21:03

*Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.*

**\*Переможець земельних торгів:** СТОВ "ВОЛЯ", ЄДРПОУ: 03793142

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

**\*Найменування організатора:** Піщанська сільська рада Золотоніського району Черкаської області

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

*\*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.*